

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

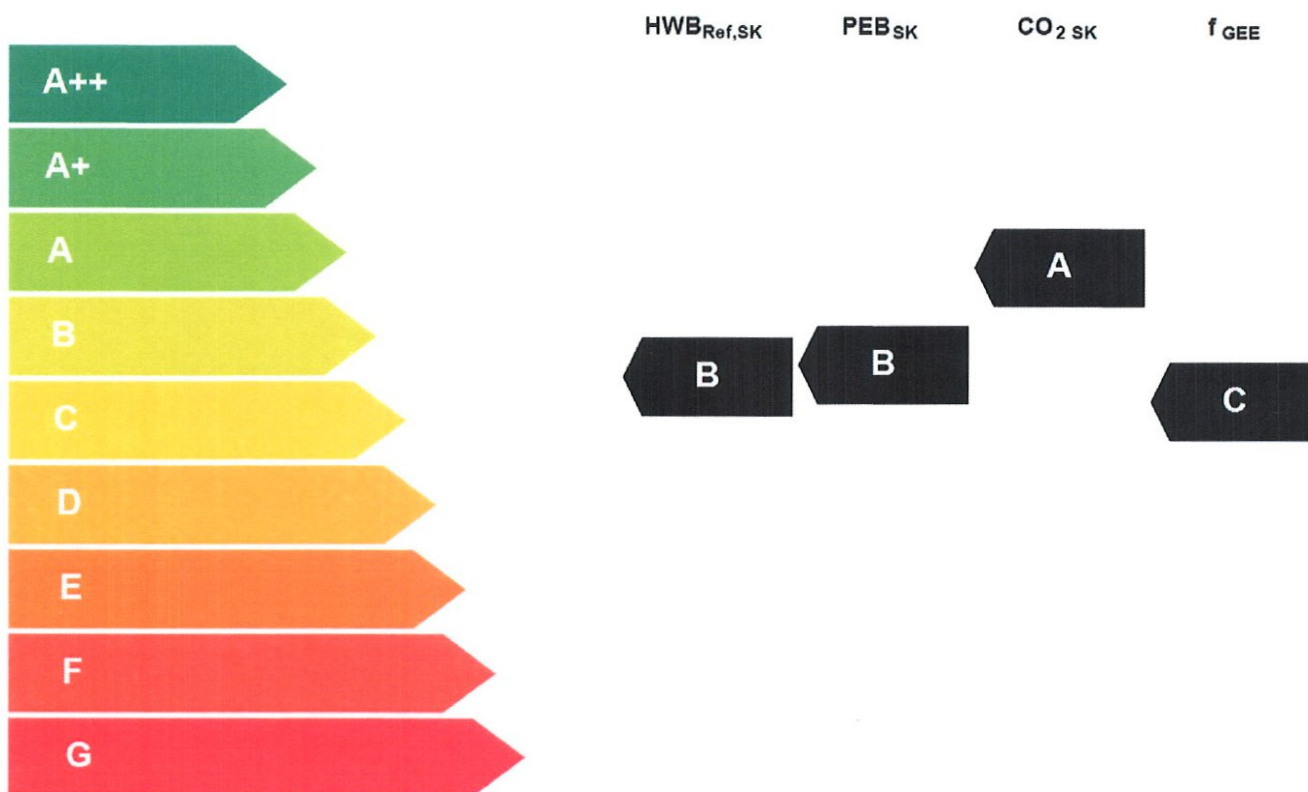
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG EA_Bozener-Straße 4-18, Siebenundvierziger Gasse 30

Gebäude (-teil)	Wohnen	Baujahr	1940
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2009
Straße	Bozener Str. 4-18; 47er Gasse 30	Katastralgemeinde	Gries
PLZ, Ort	8010 Graz	KG-Nummer	63105
Grundstücksnummer	2069/36	Seehöhe	349,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienzfaktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.263,75 m ²	Charakteristische Länge	2,58 m	Mittlerer U-Wert	0,49 W/(m ² K)
Bezugsfläche	4.211,00 m ²	Heiztage	242 d	LEK _T -Wert	32,08
Brutto-Volumen	16.388,52 m ³	Heizgradtage	3.567 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6.347,34 m ²	Klimaregion	S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-10,5 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	47,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	47,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	96,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,18
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	263.077 kWh/a	HWB _{ref,SK}	50,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	263.077 kWh/a	HWB _{SK}	50,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	67.244 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	516.546 kWh/a	HEB _{SK}	98,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		Θ _{AWZ,H}	1,56
Haushaltsstrombedarf	86.457 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	603.003 kWh/a	EEB _{SK}	114,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	775.705 kWh/a	PEB _{SK}	147,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	357.908 kWh/a	PEB _{n.em,SK}	68,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	417.797 kWh/a	PEB _{em,SK}	79,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	70.289 kg/a	CO ₂ _{SK}	13,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,18
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 01.04.2020
Gültigkeitsdatum 01.04.2030

ErstellerIn

Grazer EnergieAgentur Ges.m.b.H.
DI Marlies Kreuzer

Unterschrift

Grazer EnergieAgentur
A-8010 Graz, Kaiser-Eduardgasse 13/1
Telefon: ++43/316/811848, Fax: 0W 9

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt zum Energieausweis



Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Graz

HWB 50,0

f_{GEE} 1,18

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Bestandspläne ENW,
Bauphysikalische Daten:	lt. Bestandspläne ENW, Sanierungsaufbauten
Haustechnik Daten:	lt. Angaben Eigentümer, alter Energieausweis

Haustechniksystem

Raumheizung:	Fernwärme aus hocheffizienter KWK
Warmwasser:	Elektrische Warmwasserbereitung
Lüftung:	Lüftungsart natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3